

商业指南

如何在芬兰创办企业

BUSINESS
FINLAND

INVEST IN
FINLAND



欢迎来芬兰开展业务

本《商业指南》专为计划在芬兰创办的公司制定。这本小册子汇集了来自芬兰官方机构、官方网站以及专家访谈的通用和基本信息。

本《商业指南》可成为您的主要信息来源。由于芬兰的立法和商业惯例处于不断的审查和发展中，这本小册子中的某些信息将来可能会过时。在采取行动之前，请访问官方网站和联系相关机构以咨询和确认信息，尤其是法律、会计和税务等方面。

在每一章以及本指南的结尾，都有一个专家组织的列表。

无论您有什么需求，芬兰国家商务促进局的专家随时准备为您提供帮助。我们的服务是免费的，并且始终为您的具体需求量身定制。

- 数据采集 — 找到相关信息以帮助做出基于事实的决策。
- 机遇分析 — 为您的商业需求找到解决方案。
- 牵线搭桥 — 为您开辟门路。
- 评估进入方案 — 帮助您找到最合适的市场进入策略。
- 位置管理 — 帮助您选择最佳地点。
- 创办企业 — 为在芬兰创办企业或扩展业务提供工具和计划。
- 后续服务 — 帮助贵公司提升或扩大在芬兰的业务。

乐意效劳，
[芬兰投资署团队](#)

欢迎来到一个人民勤劳、幸福并受过高等教育的国家。欢迎来到一个充满创业精神、多样性和开放性的社区。欢迎来芬兰开展业务。

BUSINESS
FINLAND

INVEST IN
FINLAND

目录

在芬兰开展业务	5	芬兰会计法与财务报表	18
芬兰的商业文化	7	审计	18
经济数据	8	外包财务管理	19
常见问题：在芬兰开展业务	9	知识产权	21
资料来源及更多信息	10	需要营业执照或申报的行业	23
		需要营业执照或申报的行业	24
在芬兰创办企业	11	专业认证及资格证	26
在芬兰创办企业的 4 个快速步骤	12	其他许可及申报	26
子公司	13	通过收购创办企业	27
有限责任公司	13	常见问题：在芬兰创办企业	28
分公司	14	资料来源及更多信息	29
公司登记	15	税务	30
预付款登记	15	增值税 (VAT)	33
雇主登记	15	所得税	34
增值税登记	15	企业家所得税	34
芬兰公司银行账户开户	16	资料来源及更多信息	35
会计核算与财务往来	18		

许可和登记	36	公司位置和营业场所	53
签证	38	为营业场所和 行业运营安排基础设施	56
受雇人员居留许可	39	资料来源及更多信息	57
特定类型工作居留许可	40		
申请流程	41	公共企业支持和资金	58
芬兰创业许可	42	芬兰国家商务促进局	59
常见问题：许可和登记	43	Finnvera	60
资料来源及更多信息	44	ELY 中心	60
		区域业务合作伙伴	61
就业	45	芬兰南部	61
用人单位的法定义务	48	芬兰中西部	62
招聘新员工	49	芬兰西南部	62
EURES	50	芬兰东部	63
常见问题：就业	51	芬兰北部	63
资料来源及更多信息	52	拉普兰区	63

在芬兰开展业务

芬兰是一个繁荣的经济体。尽管这里有着完备成熟、组织良好的商业环境，但也有其自己的惯例和规则，您需要了解。在这里创办企业是尽可能容易的，而惯例和规则旨在使日常运作顺畅并可预测。





在芬兰开展业务

芬兰是全世界最富裕的国家之一和最稳定的社会之一。芬兰在许多国际经济、技术和社会排名中都名列前茅。

芬兰政府对企业友好，这里拥有完善的基础设施、高技术劳动力和有竞争力的运营成本。据透明国际组织报告，芬兰是世界上腐败程度最低的国家之一，其繁文缛节最少。作为欧盟成员国，芬兰遵守国家立法和欧盟指令。

外资企业可以受益于政府的投资激励措施，以及由芬兰的大学和私营企业之间广泛合作产生的最新研究成果。企业还受益于各行业的高水平专业知识集群和中心，这些集群和中心旨在最大限度地提高研究和国际合作的效益。作为世界上最具竞争力和最开放的经济体之一，芬兰为外国投资者提供了很多便利。

芬兰的商业文化

芬兰的风俗习惯与欧洲其他地方相同，但芬兰人也有着强烈的民族认同感。英语是常见的商业语言。大多数从事商业活动的芬兰人能说一口流利的英语。

礼貌的沟通方式，但同时直入主题，轻松随意。用坚定的握手来表达问好和再见，眼神交流也很重要。在互相问候之后，会议倾向于直接进入正题。会议最好简明扼要，每个人与会前都应做好准备。与芬兰同事的约定应该提前安排好，公司网站上有联系信息。

在芬兰，法律对所有人一视同仁，不论年龄、性别或职业。在芬兰的工作生活中，性别平等是显而易见的，例如，拥有高级职位的女性人数相对较多，与此同时，不论职位高低，每个人都彼此直呼其名。工作在日常生活中占据着重要地位并极受重视。遵守时间表和遵从

协议是很重要的。一旦签字，协议便具有约束力，所以在签署任何合同之前要仔细阅读所有文件。

从法律上讲，口头协议通常和书面协议具有同等约束力。官方合同通常是为更重要的协议而起草，如租赁、雇佣、合作等，而较小的安排可以通过电子邮件或电话处理。

在芬兰，许多公司流程通过电子服务（例如，发票、时事通讯、市场营销、招聘和客户服务）完成，支付/汇款则通常通过在线银行服务处理。公共官方机构也会提供需要电子身份证明的电子服务，您需提供 Suomi.fi- 身份证明或您的银行登录系统。



经济数据

作为宏观经济稳定性的体现芬兰在全球信用评级机构的排名中名列前茅，例如惠誉评级，2023年2月：AA+；穆迪，2023年7月AA1；和标准普尔全球评级，2022年7月，AA+。

在芬兰经济中，服务业占据最大板块，达70%，其次是制造业和炼油业，占27%，第一产业占3%。芬兰的主要工业产品是纸张和纸板、电子产品和金属产品。工程和高科技产业是制造业的主要分支。

芬兰因其为众多领域提供世界级的专业知识而闻名，如清洁技术、林业、金属和机械制造、信息通信技术工业和服务以及健康和福祉等。

通用货币
欧元 (€, EUR)
(=100 欧分)

月收入 (中位数)
3,038 欧元
(2020 年 12 月)

国内生产总值
2,670 亿欧元
(2019 年)

人均国内生产总值：
48,000 欧元
(2019 年，按现行价格)

国内生产总值 (变化)
+2.1 %
(2019 年)

失业率
6.8 %
(2020 年)

资料来源：芬兰统计局

常见问题：在芬兰开展业务



我在哪里可以看到官方现行汇率？

[芬兰官方中央银行](#)



芬兰平时的工作时间是怎样的？

正常工作时间通常不超过每天 8 小时和每周 40 小时。在给定的一周中，工作时间可能会更长，但平均每周工作时间不应超过 40 小时。工作日或一周的最长长度由立法或具有约束力的集体劳动协议确定，通常定为两到三周的平均值。

资料来源及更多信息

[芬兰投资署](#)

[这里是芬兰](#)

[芬兰信息库 — 用您的语言介绍芬兰](#)

[芬兰商会](#)

[商业护照 2.0](#)

[经济聚集](#)

[芬兰银行（通报）](#)

[芬兰统计局](#)

在芬兰创办企业

从许多方面来说, 芬兰都是一个创办企业和扩展业务的好地方。除了提供稳定和安全的环境、有能力的劳动力、高效率和高质量的服务, 以及整体的进取精神外, 这里还是一个适合居住和经营业务的好地方。



在芬兰创办企业

芬兰欢迎国际企业赴芬投资，提供高投资回报率。外资公司可以享受与芬兰公司相同的福利。开办法人实体仅需几周的时间。

在芬兰创办企业的 4 个快速步骤

第一步：

为您的公司命名。如欲取得该名称的专有权，请将其提交至芬兰专利和注册局 (PRH) 管理的商业登记簿。

第二步：

为公司开立银行账户。公司需要银行账户以支付股本、处理支付交易和支持会计核算。

第三步：

提交创业申报文件。创办和注册企业需要向商业登记处和各种税务管理登记处提交申报。一张表单（“Y” 表单）即可轻松完成。

第四步：

善用在线工具。您可以通过商业信息系统在线成立有限责任公司。您可以在“我的芬兰企业”网站上创建一个工作区。“我的芬兰企业”将会为您提供大量有用的服务。这些在线服务需凭在线银行凭证登录。

子公司

子公司是由董事会控制的独立实体。责任以子公司股本为限。一般来说，股东对子公司的行为不承担责任，但董事会个人可能要承担责任。子公司被视为更重要的存在，有助于在芬兰开设银行账户、获得租赁或其他合同、吸引人员和签订商业协议等。

在芬兰注册子公司的流程非常简单，并且通常用时不超过一周。首先，子公司必须检查其名称的可用性。其次，公司章程、股东名单、出资性质和关于实物出资价值的声明以及有关其出资的详细信息，都必须与创办决定一起存放。

有限责任公司

所有类型的企业都可以成立有限责任公司，一个或多个个人或组织也可以成立有限责任公司。

设立公司时，创始人应登记公司的全部股份。私营有限责任公司没有特定的股本要求。公共有限公司必须确立至少 8 万欧元的股本。

《芬兰公司法》没有明确规定股东的居住地或住所，即，有限公司的创始股东也可以来自欧洲经济区以外的地区。

除非股东代表公司担保贷款，否则他们对公司事务的责任仅限于其向公司投资的资本。股东有权对与有限责任公司有关的事务作出决定。股份即投票权，所以股份的数量相当于股东拥有的票数。

有限责任公司必须有一个由股东任命的董事会。董事会负责管理及代表公司。董事会可以选举一名总经理，负责公司的日常管理工作。但是，总经理的任命并非强制。如有限责任公司已任命总经理，该任命应在公司章程大纲中注明。有限责任公司董事会成员不足三人时，至少须任命一名副董事成员。

注意: 至少有一名董事和一名副董事（分别接受审查）必须在欧洲经济区拥有永久居留权。如果没有，则所有来自欧洲经济区以外的普通董事成员和副董事成员均须获得芬兰专利和注册局 (PRH) 许可。

分公司

外国企业可以通过在芬分公司进行经济活动。值得注意的是，这种形式的企业不被认为是一个法律实体，母公司仍对其行为负责。

外国企业的分公司是外国组织或基金会的一部分，以外国组织或基金会的名义，在芬兰的永久营业场所持续经营业务或贸易。

分公司的经营范围必须与母公司相同。分公司名称必须包括注册表格中的外商名称，并加上表明其为分公司的附加内容。比如，附加内容可为“sivuliikeSuomessa”（芬兰分公司）、“filial in Finland”或“filial”。

芬兰分公司必须由母公司的代表或经授权书授权的个人在芬兰商业登记簿上注册登记。注册需要一些特定的文件，例如公司章程大纲、公司章程、注册证书以及包含以下内容的标准申请书：分公司名称及其邮政地址、经营的业务类型（与外国母公司相同）、外国母公司的名称、公司类型、外国母公司注册登记的登记簿名称以及有权代表分公司之人的姓名。

如果遵守程序，文件齐全，分公司的注册过程不会超过7个工作日。

母公司仍对分公司的行为负责。



更多
信息

您可查看更多具体信息：
[芬兰专利和注册局](#)

公司登记

芬兰商业登记簿是公开的企业信息官方登记簿。按规定，所有企业都必须在登记簿上注册，经申报完成登记，并缴纳费用。商业登记簿由芬兰专利注册局(PRH)管理，与芬兰税务局提供联合申报程序和信息服务，因此企业只需提交一份申报即可完成贸易、预付款、雇主和增值税登记，无需单独缴费。

预付款登记

通常，企业在开始业务运营之前，需要在芬兰税务局管理的预付款登记簿中登记该业务。在预付款登记簿中登记可以使用与在芬兰商业登记簿申报您的新业务时相同的表格。如欲了解更多有关预付款登记的资料及详情，请浏览“税务”一章。

雇主登记

雇主登记簿由芬兰税务局管理。如果企业符合以下情况，则在开始定期支付工资时必须在雇主登记簿上登记：

- 1) 日历年内至少有两名长期雇员或
- 2) 同时间内至少有六名短期雇员。如果薪金和工资的支持是短期的，或者只支付给一名员工，则企业不需要在雇主登记簿上登记。

增值税登记

需缴纳增值税(VAT)的企业通过其成立声明在芬兰税务局登记簿中进行登记。在登记时，需要说明需缴纳增值税的业务的开始日期。如欲了解更多有关增值税登记的资料及详情，请浏览“税务”一章。

登记费 (2021 年)

240 / 320 欧元

(2023年, 取决于公司相关细节)

您可以通过一个表格完成所有强制性的公司注册。



更多信息

必要的注册表格可在此找到：
[商业信息系统 YTJ](#)

芬兰公司银行账户开户

已注册的公司可以开设银行账户。某些情况下，甚至在公司商业登记簿中注册之前就需要建立一个账户。例如，可能需要银行账户来支付股本、清算支付交易以及支持会计流程。

如果为公司开设银行账户时准备好了所有所需的文件，则流程通常会很顺利。对于住址在欧洲经济区以外的公司/个人，可能需要更长的时间。这种情况下，我们建议提前预约，并准备好所有需要的文件，以加快开户流程。

如果是新客户，则需要相关信息以优化账户类型和融资方案。根据法律，银行有义务了解其客户，因此，银行可能会要求开户公司就其活动、财务状况、服务以及银行服务的使用和目的提供单独的文件。法律规定，银行必须要求客户明确说明转入其账户的资金之来源和目的。

金融监督管理局的网站上列出了所有在芬兰经营的银行。

芬兰最大的几家银行有：

- [芬兰北欧联合银行](#)
- [OP-Pohjola Financial Group](#)
- [丹麦银行集团](#)

一般说来，各银行集团都遵循类似的做法，在开设公司银行账户时通常需要提供以下文件并采取以下措施。不同银行的要求可能有所不同，我们建议您在初次前往确认您的候选银行的要求。

- 芬兰商业登记簿的摘录（不超过 90 天前）。
- 在成立有限责任公司的过程中，商业登记簿的摘录会被一套有限责任公司成立资料所取代，这套资料可在

商业信息系统网站 www.ytj.fi 上找到。此外，也可以用以下文件取代商业登记簿的摘录：

- 表明已提交成立声明的注册证书
- 公司注册文件（例如，对于有限责任公司：公司章程大纲、公司章程和股东创立大会会议记录）
- 公司决策机构（董事会）会议记录的摘录，其中注明了有权使用该账户的公司高层的姓名及其授权、开户决定以及可能的借贷和提交的抵押品。指明账户用户的董事会决定，例如：“兹决定授权以下人士使用账号为 123456-12345 的账户：[姓名和个人身份证号码]。”
- 对转账性质和数量的解释：收支账户；单笔付款的金额
- 对公司业务活动的性质、范围和使用银行服务的理由进行比公司使命说明书更为具体和详细的说明。
- 其他公司账户
- 公司章程摘录
- 股东名单，包括姓名、社会保障卡号码或出生日期、国籍（芬兰除外）、持股比例和投票权。如股东名单上有公

司，则应完整说明其组织结构，包括公司类型、公司身份识别号和注册国家。

- 还需要确定所有权链末端的自然人。
- 对于直接或通过其他公司间接拥有公司 25% 以上股份的实益拥有人，需要提供经过公证的护照复印件和拉丁字母的居留证明（带有家庭住址的水电费账单或同等文件）。
- 若无芬兰的社会保障卡，则需提供银行账户使用者的护照影印件及居留证明。
- 一家芬兰公司的推荐信
- 资产来源证明和外国银行联系证明
- 如果开户人未知，则提供开户银行认为可靠的另一家银行的推荐信（并非所有银行都要求提供）。

所需文件和信息可以用芬兰语、瑞典语或英语提交。代表公司、协会或基金会签署协议的人，必须作为获授权签署协议的代表登记在商业登记簿上。同样，有权使用账户的人必须是已获得授权的代表。她/他还必须出示身份证明文件或护照。为普通合伙或有限合伙企业开立银行账户时，除非公司规章制度另有规定，否则一名普通合伙人签字即可。

注意: 一开始就必须在银行开设公司账户，因为公共有限公司必须在注册时缴纳股本。

会计核算与财务往来

对任何公司来说，管理记账流程都最重要的任务之一。会计核算是指记录因经营活动而产生的商业交易中的款项金额。会计核算会按照特定的方法收集完整的财务文件和登记商业交易的信息。所得结果就是公司的财务报表。会计核算由公司的收入、费用、财产、资产和债务组成。以会计核算为基础制作的财务报表将揭示公司的经营成果。公司管理层负责建立和管理会计核算。

芬兰会计法与财务报表

根据《会计法》，所有从事商业或专业活动的企业和个人都有会计核算义务。该法律义务从企业成立起生效。因此，会计处理是新公司的主要职责之一。

芬兰的公司经常需要外部专家帮助完成会计任务，外包是很常见的。企业每月、每季度和每年都有向当局申报的义务。此外，雇主公司应向其就业养老金和意外事故保险公司提交关于已支付工资的信息，并申请报销其职业医疗费用。

审计

根据《审计法》，公司必须选出一名审计人员并对账目进行审计。审计是商业控制系统的一部分。因此，最好通过专业审计员的服务确保财务报表和合理的年度报告提供正确、充分和一致的信息。审计员每年至少检查一次公司账目。

根据《审计法》，如果公司符合某些条件，就不需要聘请审计员。私营企业家（即以企业名义工作的人）不需要任命审计员。小型企业（有限责任公司、一般合伙企业、有限合伙企业、合作社）免于审计。符合下列两项标准的公司必须任命审计员：

- 资产负债表总额超过 10 万欧元。
- 净销售额或相关收入超过 20 万欧元。
- 平均有三名以上的员工。

这些限制既适用于已结束的会计期，也适用于上一个会计期。如果公司章程、合伙协议或组织规章制度中有指定审计员的规定，则必须任命审计师（或变更公司章程中的相关规定）。

审计员应具备相关资格证并已获授权。大型企业和上市公司的审计员还应具备其他资格证。商业登记处必须已获知审计员相关信息。芬兰专利和注册局 (PRH) 则负责监督和审批审计员。

对于已通过芬兰注册会计师 (HT) 考试的人员，通过注册公共会计师 (KHT) 考试则可专攻公共利益实体 (PIE) 审计和/或通过公共部门会计师 (JHT) 考试则可专攻公共管理和金融审计。如果是上市公司，或者公司或基金会在上一个已结束的财政年度满足以下至少两个条件，则必须由 KHT 审计员或事务所审计：

- 根据上一次的会计核算，资产负债表总额超过 2,500 万欧元
- 根据上一会计年度的财务报表，净销售额或可比收入超过 5,000 万欧元。
- 会计期平均雇员人数超过 300 人。

外包财务管理

公司可自行管理会计事务或向专业会计师事务所外包财务管理服务。如有大量商业运作，建议使用第三方会计局的服务或聘请内部注册会计师。

如果公司决定将部分或全部财务管理事务外包，则应选择专业的，最好是已获得授权的会计师事务所。无论如何，会计师事务所的活动都以专业责任为基础：他们有责任确保根据客户提交的材料以客户同意的方式完成工作。

在为企业选择合适的会计服务时，需要考虑的事项包括：

- 公司希望将哪些部门的财务管理外包，哪些部门将由公司自行管理。（发票、应付账款和应收账款、付款交易、工资计算、经济核算、库存管理、预算、现金流量表和资金报表）

- 每月业务量
- 需要何种成本中心和预算监控（产品组、部门）以及对报告有何要求（月度报告的准确性，例如财务报表）
- 潜在的电子解决方案（包括销售发票、采购发票、付款交易、债务催收）
- 在大多数情况下，小型企业都是自行管理发票和支付交易。另一方面，他们经常将应付账款和应收账款、工资计算和债务催收以及会计核算外包。

选择专业会计师事务所时应考虑以下质量问题：

KLT 会计考试是会计行业从业人员的专业资格考试。申请者必须具有大学水平的商科学位，和多年不同财务管理职责的实践经验。

芬兰会计师事务所协会有近 800 名会员。会计师事务所只有在其管理层通过 KLT 会计考试的情况下才能被接纳为协会会员。经授权的会计师事务所遵守芬兰会计师事务所协会为该行业制定的专业标准，旨在最大限度地降低客户风险并确保高质量的服务关系。

芬兰成交量最大的记账公司：

[Accountor Group](#)

[Rantalainen](#)

[Talenom](#)

[Administer](#)

[Aallon Group](#)

对于在芬兰没有记账经验的新成立公司或企业家，外包合作伙伴可以助其应对金融法规，并确保与税务部门和其他部门进行专业互动。

芬兰会计师事务所协会的网站提供了在特定地区查找当地授权会计师事务所的搜索服务。该网站还提供了报价申请表和正式书面委派协议的模板。您始终应起草一份书面协议，并遵守其条款和约定的截止日期，因为收据提交上的任何延迟都可能导致高昂的代价，无论是加班补偿还是支付给税务管理局的罚款。

知识产权

关键创意可根据知识产权立法获得保护。

保护方案包括：技术发明专利（有效期为20年）、实用新型（即为期四年的“小专利”）、商标（区分公司商品和服务的符号）或保护产品或产品一部分的外观的外观设计权。版权保护是唯一不单独申请的。保密协议是防止客户或合作伙伴泄露不受保护的商业想法的方法之一。

规划业务时，芬兰专利和注册局 (PRH) 的免费数据库提供了一种简单快捷的查看其他参与者工业权的方式：商号、商标、设计权、实用新型和专利。数据库可用于查看受保护的内容、位置和保护时间等。

换句话说，您的产品或服务的制造或营销是否存在任何障碍，或者您的发明或解决方案是否独一无二且可能获得专利。

专利审查高速路 (PPH) 是各专利当局之间达成的协议。其目的是为申请人提供一种快速高效的替代方案，通过向任何PPH参与局提交与第一次申请相对应的第二次申请来获得专利。PRH已与多个专利局签订了PPH协议。这些协议还包括信息交换，从而减少重复搜索和审查，并提高专利质量。

对于您在芬兰的专利申请，如果PRH已确定您的权力要求可授权，您可以基于该申请向第二个专利局请求对您的申请进行快速审查。同样地，如果其他专利局认为您的专权力要求可授权，您可以要求PRH进行快速审查。

保护形式	用途	有效期
专利	保护产品、设备或方法	20 年，某些情况 25 年
实用新型	保护产品或设备	10 年 (4+4+2)
商标	市场可区分性	永久，每 10 年更新一次
设计权	保护产品设计	25 年 (5+5+5+5+5)
商号	保护企业名称	企业运营期间永久保护
版权	保护知识作品	终身 + 70 年
商业秘密	保护具有经济意义的信息	直到公布



更多
信息

更多有助于您规划知识产权的资讯：
[芬兰专利和注册局](#)

需要营业执照或申报的行业

芬兰享有贸易自由，这意味着您可以从事合法且符合良好规范的业务运营，而无需向当局提供营业执照。然而在某些行业，为了保护社区、环境和消费者的安全，公司需提供营业执照。在其他领域，向有关部门申报即可，无需正式的营业执照。

在开始运营之前，请始终检查是否需要特殊的营业执照或申报，以及您选择的领域有哪些其他要求。营业执照由地方（直辖市和城市）和地方行政管理部门以及政府部门、地方环境保护部门和其他许可管理部门颁发。

营业执照一般有固定期限，如果不符合营业执照的规定，营业执照可能被吊销。申请营业执照通常需要缴费。在某些情况下，需要从许多不同的部门获得营业执照。例如，在餐饮业，食品和酒类供应需要卫生认证和执照，并且必须向卫生检查部门、救援部门和当地建筑监督部门等进行申报。

检查您的经营范围是否需要执照很重要。

需要营业执照或申报的行业

行业	执照/申报/注册	机构/当局
美容院, 美发 — 理发店	根据《健康保护法》第 13 条申报	市卫生防护局
房地产经纪	房地产经纪业务开始申报	区域国家行政局
出租公寓经纪	出租公寓经纪业务开始申报	区域国家行政局
驾校	驾校许可	芬兰运输安全局
电气作业 (电气安装及 电器维修)	电气作业申报 (表格 SL1)	安全和化学品管理署
勘探	旅行社登记	安全和化学品管理署
食品企业 (杂货店、餐馆、小吃亭)	食品企业申报	市食品监管局
车库运营	www.trafi.fi>Road (道路)>Licensesandapprovals (许可与批准)>Garages (车库)	芬兰运输安全局
淘金	淘金许可作业申报	安全和化学品管理署
货物运输 (国内货物运输和欧盟经济区内货物 运输)	国内货物运输执照/社区执照	南博滕区经济发展、交通和环境中心
杂货店	食品企业申报、酒类零售执照、尼古丁产品零售执照	市食品监管局、区域国家行政局、市政当局
酒精饮料进口 (酒精饮料供应 和零售执照持有者)	进口申报	芬兰国家福利与卫生监督局
(危险) 化学品的工业处理和储存	大型工业装卸、仓储工厂执照	安全和化学品管理署
保险代理人及经纪人	注册为代理人/注册为保险经纪人	金融监督管理局
实验室	土地开采许可、邻居听证会通知、根据《土地开采法》第 23 条申报	芬兰食品安全局 (Evira)
土地开采	保留申报、勘探许可、淘金许可	市级主管部门
电梯及电梯安装	电气作业申报 (SL1)	芬兰安全和化学品管理署 (Tukes)
化工产品的生产和进口	化学品申报环境许可	安全和化学品管理署、市环保局
贵金属制造商和销售商	责任标志申请书	南博滕区安全和化学品管理署
采矿	保留申报、采矿许可、采矿安全许可、环境许可	安全和化学品管理署、区域国家行政局
收款业务 (代他人)	收款业务执照、经营申报	南芬兰区域国家行政局、 数据保护监察专员
出租车服务运营	出租车执照、出租车服务开始申报	经济发展、交通和环境中心

行业	执照/申报/注册	机构/当局
民意调查和市场调查	销售许可以及季节性销售业务指示牌	数据保护监察专员
药店、医药工业、医药批发商	药店及附属药店执照/药品生产执照和药品批发执照	芬兰药品机构 (Fimea)
私营医疗服务	申请私营医疗服务执照	在一家区域国家行政局(AVI)的区域内运营: AVI , 在两家或多家 AVI 的区域内运营: 芬兰国家福利与卫生监督局
私营安保服务	私营安保公司执照, 批准为关键人物	国家警察委员会 , 安保部门监督
私营社会福利服务 (非 24 小时服务)	提供社会福利服务申报	提供服务所在地区的市政府
私营社会福利服务 (24 小时服务)	提供 24 小时社会福利服务执照	区域国家行政局
为商业目的生产酒精饮料	酒精饮料生产执照	芬兰国家福利与卫生监督局
专业废品运输和经纪	申请批准废品管理登记簿中的活动	经济发展、交通和环境中心
芬兰和欧盟的公共交通服务	公共交通执照/客运社区执照	经济发展、交通和环境中心
制冷和灭火器经营商	实验室许可	安全和化学品管理署
酒精饮料零售	零售贸易执照	区域国家行政局
沿路销售	信托及公司服务登记申请、外汇交易登记申请	经济发展、交通和环境中心
酒精饮料供应	酒精饮料提供执照	区域国家行政局
屠宰场及其相连的设施以及野味加工设施	食品企业作为设施许可	芬兰食品安全局 , 驯鹿屠宰设施: 区域国家行政局
车辆技术检验	车辆技术检验许可	芬兰运输安全局
电信、节目、视频点播和付费电视服务	电信申报/节目广播申报/VOD 申报/收费电视服务申报	芬兰通讯传播管制局
旅行社及零售商	运营申报	芬兰竞争和消费者管理局
信托及公司服务、外汇交易	信托及公司服务登记申请、外汇交易登记申请	南芬兰区域国家行政局
从事网络服务器租赁的企业	运营申报	数据保护监察专员
酒精饮料批发	酒精饮料批发执照	芬兰国家福利与卫生监督局 (Valvira)

专业认证及资格证

个人	许可/资格证	机构/当局
会计师	HT 考试以及 KHT 和 JHT 资格考试	Henkilö- ja yritysarviointi SETI Oy
驾驶教练	驾驶教练许可	芬兰运输安全局 、 服务供应商 Ajovarma Oy
货物检验员 (HTT)	HTT 考试	芬兰商会货物检验委员会
医疗专业人员	申请以持牌专业人员身分执业/使用受保护职衔	芬兰国家福利与卫生监督局
高温工作专业人员	高温工作卡	芬兰国家救援协会 (SPEK)
出租代理 (LVV)	LVV 考试	房地产代理审查委员会
在持牌处所内担任负责经理或其替代者	供酒执照 (酒精护照)	提供酒精护照考试的教育机构、 芬兰国家福利与卫生监督局
在工作中处理未包装易腐烂食品者	食物卫生资格证书 (卫生护照)	芬兰食品管理局 , 卫生护照检查名单
在联合作业场所工作的人员	职业安全卡	职业安全中心
私营医疗服务供应商	提供私营医疗服务申报	区域国家行政局
在 (私营) 安保部门工作的 (私) 人	获批准为保安 (保安执照) / 获批准为安保 (安保员执照) / 获批准为安保管事员 (安保管事员执照)	市警察局
建筑、暖通、房地产行业的专业人士	建筑、暖通和房地产行业专业资格	建筑、暖通和房地产行业的 FISE 专业资格证书
财产估价师 (AKA 及 KHK)	AKA 及 KHK 考试	芬兰商会财产估价委员会
房地产代理 (LKV)	LKV 考试	房地产代理审查委员会
电气作业和电梯作业监察员	电气和电梯资格证书	Henkilö- ja yritysarviointi SETI Oy
出租车司机	出租车司机执照	向 Ajovarma Oy 申请, 由 芬兰运输安全局 签发
危险货物运输	ADR 执照	ADR 培训机构 芬兰运输安全局

其他许可及申报

	许可/资格证	机构/当局
非正常运输	非正常运输许可	皮尔卡区经济发展、交通和环境中心
道路区域作业	道路区域作业许可	经济发展、交通和环境中心

通过收购创办企业

涉及芬兰国家利益（例如公平竞争、国防、供应安全和社会基本功能）时，可能会限制收购芬兰公司。在这种情况下，外国买家应向[经济事务和就业部](#)申请许可。

更多关于限购的具体信息可以在[这里](#)查看。



更多
信息

关于收购的更多信息和问题解答：

[芬兰投资署](#) [区域发展机构](#) [经济发展、交通与环境中心](#)

关于待售公司的更多信息：

[芬兰公司收购有限责任公司](#) [芬兰企业联合会搜索服务](#)

常见问题: 在芬兰创办企业



哪些企业需要芬兰经济事务和就业部的特别许可?

在芬兰, 从事房地产、制药、公共餐饮、货运或客运、银行和保险等活动的企业需要得到经济事务和就业部的特别许可。



哪些行业的合并和收购 (M&A) 在芬兰最常见?

芬兰的专业知识吸引了来自各个领域的领先国际活动者。然而, 大多数并购交易发生在商业服务、医疗保健和福利、清洁技术和ICT行业。企业在技术交易方面尤其活跃。这可以归因于通过数字化和物联网 (IoT) 的增长, 因为它已越来越多地融入工业流程和产品中。芬兰在该领域有众多初创企业, 要找到优秀的目标公司并不困难。



哪些国家在芬兰的投资最多?

在芬兰投资最多的国家有瑞典、美国、英国、丹麦和德国。



签订协议之前, 买家应该考虑哪些重要步骤?

筹备过程通常包括几个阶段, 但值得注意的几项是:

- 经济和法律上的尽职调查 — 审查目标公司的所有文件和责任。通常, 此步骤在外部顾问的帮助下执行。
- 查询税务债务登记簿, 查看目标公司是否更新最新税收。

您可以在 [PRH](#) 查看更多完整信息包。

资料来源及更多信息

[芬兰投资署](#)

[欧盟官方网站](#)

[金融监督管理局](#)

[芬兰企业署](#)

[芬兰专利和注册局](#)

[芬兰税务管理局](#)

[财政部](#)

[Tietoyhteiskunnan kehittämiskeskus ry TIEKE](#)

[芬兰北欧联合银行](#)

[波赫尤拉银行集团](#)

[丹麦银行集团](#)

[商业信息系统](#)

[关于在芬兰开展业务的指南
\(LexMundi, Roschier Attorneys Ltd\)](#)

[芬兰公司收购有限责任公司](#)

[Yrityspörssi](#)

[Finlex 数据库](#)

[Suomi.fi](#)

[外派芬兰](#)

税务

芬兰的税务系统跻身全世界最发达和最高效之列。因为全数字化，所以大多数交易都可以在线管理。

芬兰税务管理局具有独特的商业友好和可预测的方法，侧重于现代先发制人的方法，而不是追溯性的传统税务审计。芬兰税务管理局有一个专门的团队，免费帮助企业处理税务事宜。





税务

芬兰人乐于纳税，为该国所有居民提供顶级的公共医疗保健、免费教育和其他有价值的公共服务。

在欧洲经济区内，税收正趋于统一。然而，各个国家在税收方面拥有广泛的自主权，在国家经济政策中处于核心地位。

芬兰的营业税因公司类型而异。个体工商户和自由职业者的利润按企业家所得纳税。按照合伙企业共同所有人税收规定，合伙企业的利润，作为共同所有人的收入纳税。有限责任公司等企业本身就是纳税人，他们就其利润缴纳公司税。公司支付的股息作为股东的收入纳税。

税额根据公司的利润和净资产计算。纳税人应为其预计收入支付预付款，这些收入来自生意或公司的经营、农业或其他等产生收入的活动，包括租赁业务和资本利得收入。公司需要能够提供所有商业运营的收据、发票和其他可靠文件。

在芬兰，通过商业活动销售商品和提供服务几乎无一例外地必须缴纳增值税。增值税纳税人有报税和缴税义务，并应定期提交纳税申报表，报告每个纳税期的所有增值税信息。提交定期纳税申报表和缴税的频率

取决于商定的报告期时长。报告期可以是一个月、一个季度或一年。计算应纳增值税时，要从当月销售商品和服务价格中增加的增值税总额中减去每月采购的进项增值税总额。

税款存入税务管理局的银行账户。有些税款是根据发给纳税人的官方决策（按决策中的确切金额和到期日）支付的。其他缴款为自发的、主动的行为。纳税人应准确计算缴款金额，并确保按时缴款。

总而言之，企业的税务工作纳税和申报两部分：

- 销售额必须缴纳增值税。
- 来源扣缴的税款和社会保险金必须从企业支付的工资中支付。
- 企业所得税取决于其利润。

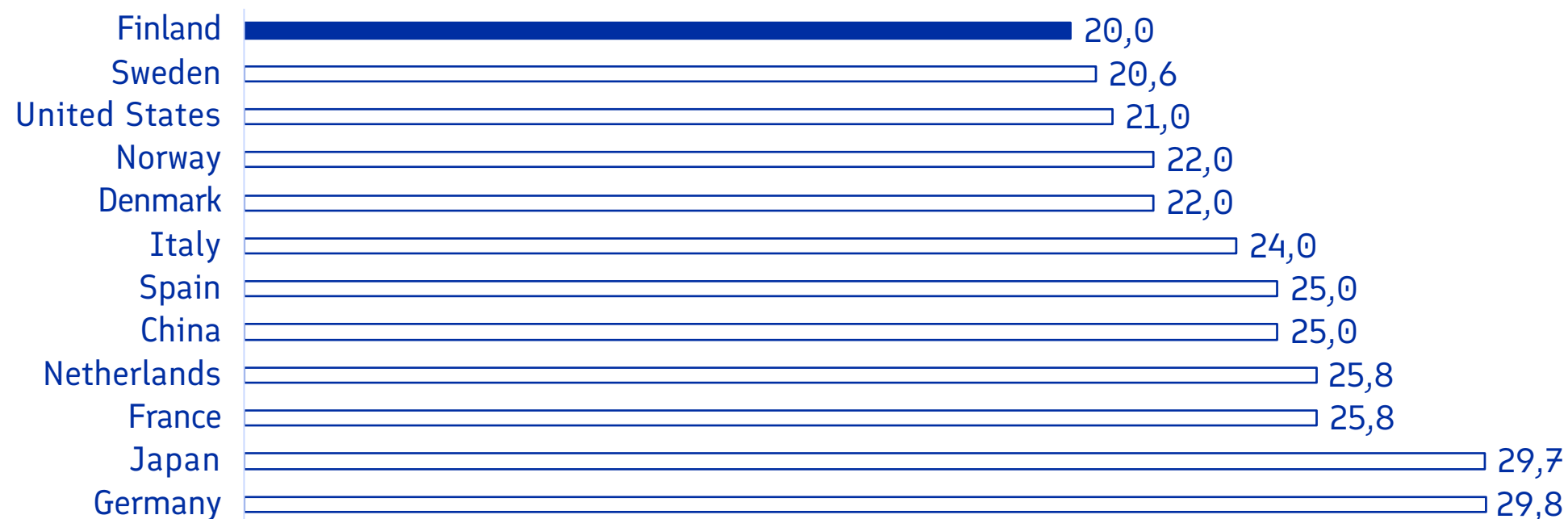
企业必须向税务管理局披露增值税和所得税信息。

此外，企业家必须从他们的工资和股息中缴纳个人所得税。

公司类型和情况不同，税款也不同。请向您的会计人员或芬兰税务局咨询更详细的信息。

税款存入税务管理局的银行账户。

Corporate tax % 2023



增值税 (VAT)

增值税是一种将加入商品或服务价格之中的消费税。因此，商家从顾客那里收取税款并汇总给国家。

缴纳增值税的义务涉及销售商品和服务、出租商品或持续从事类似商业活动的任何人。商品不仅包括有形财产、商品和货物，还包括电力、天然气、用于加热、冷却和其他类似用途的能源。服务是指在业务过程中可以提供或销售的所有其他东西。

每次销售商品或提供服务时都要支付增值税。然而，增值税是由消费者支付的。因此，如果有其他增值税纳税人向卖方提供了用于经营目的的商品和服务，卖方有权扣除进项增值税。因此，实际消费价格中包含的增值税只是供应链中最后一个卖家的增值税。

如果公司所经营的业务需要支付增值税，增值税登记将是强制性的要求。然而，如果该会计期间（12个月）的营业额低于10,000欧元，则无需登记。营业额低于10,000欧元的公司如果持续进行商业经营，可以自愿进行增值税登记。此外，一些行业已被排除在增值税征收范围之外。立法机关明确列出了这些行业，其中包括住房公司房地产和公寓销售、医疗服务和社会服务。

只销售或提供这些商品或服务的公司将免于支付增值税。

2024 年增值税率

25,5%

增值税一般税率，适用于大多数商品和服务

14%

食品、动物饲料、餐厅服务、餐饮服务

10%

书籍、药品、与体育锻炼和运动相关的服务、电影、文化活动和娱乐活动的入场券、客运、住宿和电视执照。

为了计算出要加到净价上的金额，卖方应将税基（=不含增值税的净价）与适用的税率相乘。计税基数是买方应支付的价格，其中不包括增值税。

所得税

公司或组织的法人实体形式将在很大程度上决定该公司的所得税义务。一些实体形式，如有限责任公司、合作社等，作为纳税人独立承担所得税。他们的收入按归属于该实体本身的收入纳税。企业所得税税率为20%。有限责任公司向股东分配股息时，应按具体规定为受益人股东纳税。

对于个体经营的专业人士、个体经营的企业家或普通合伙企业或有限合伙企业，其利润作为所有者股东的收入全额征税。因经营业务而应纳税的所得，分为资本所得部分和劳动所得部分。资本所得以30%的税率计税(>30,000欧元/34%)。劳动所得用累进量表计税。

企业家所得税

劳动所得包括工资收入和营业收入中的劳动所得部分以及养老金

及其他应税社会福利。州税和市税按照收入总额和扣除额分别确定应纳税所得额。就每种类型的劳动所得支付的税款按应纳税收入和税率以及它所适用的类税支付。

- 如果您从其他雇主那里得到工资或薪金收入，他们会向税务局申报您的收入。
- 如果您的公司向您支付工资、公里补贴或股息，则该公司必须根据您的税卡缴纳来源扣缴的税款。

- 每年年底，公司必须在年度报表中向税务管理局申报所支付的工资。
- 税务管理局会发出预先填写的纳税申报表，其中包括上述纳税人和其他纳税人的信息。您需要检查纳税申报单，并必要时进行修改。

资料来源及更多信息

[芬兰税务管理局](#)

[芬兰海关](#)

[财政部](#)

[欧盟官方网站](#)

许可和登记

芬兰是欧盟的成员国之一，成员国的所有公民都可在此居住和工作，无需特别许可。而其他国家的公民只需要护照或其他必需的身份证明，就可以申请访问签证、居留许可或工作许可，在这里开始他们的职业生涯。





许可和登记

打算在芬兰工作或个体经营的人通常需要居留许可。如果外国公民在芬兰停留超过三个月，一般需要获得居留许可。欧盟公民和居民在芬兰不需要居留或工作许可。这同样适用于冰岛、列支敦士登、瑞士和挪威的公民——不过，他们需要在抵达后三个月内向有关当局登记他们的住所。

如果外国公民打算工作，少于三个月的停留也需要居留许可，并且受雇人员需要相关工作的受雇人员居留许可。要获得居留许可或签证，申请人必须持有有效护照或芬兰认可的其他旅行证件。

芬兰移民局将审查申请人是否符合在芬兰居住的前提条件。许可申请须提交芬兰驻外外交使馆或芬兰移民局 (Migri)。

签证

签证用于不超过90天的短期临时居留。对于因公务或参加会议而抵达芬兰的外国公民，如果其来自于要求其公民出示签证才能进入芬兰的国家，则需要签证。

申根国家已经约定哪些国家的公民需要提供签证。每个申根国家自行决定其接受不同国家公民的哪些护照和旅行证件。

进入芬兰即使不需要签证，也需要有效护照或芬兰接受的其他旅行证件，且证件必须在预定离开申根地区的日期后至少 90 天内有效。

如果您不需要签证，您可以在任意 180 天的期限内任在芬兰或其他申根国家停留 90 天。签证由芬兰驻外外交使馆签发。签证申请表及更多信息可以在芬兰外交使馆和芬兰外交部的网站上找到。您需要亲自到使馆或签证中心递交您的签证申请和所有需要的文件（照片、护照和其他证明文件）。申请不能通过电子邮件或传真发送。

签证费用 (2023 年)

80 欧元 /40 欧元

(适用于签证便利协定名单上的国家)

注意：这些关于居留许可的一般信息并不一定适用于每一种情况。例如，欧盟公民不需要在芬兰获得居留许可。另外，出入境自由条例也适用于冰岛、列支敦士登和挪威（基于EEA协定）以及瑞士（基于与欧盟的特别协定）的公民。这些国家的公民可以自由地在芬兰居住和工作长达三个月。如果要延长居留时间，必须在三个月期限结束前向当地警方进行居住权登记。



更多
信息

签证申请表以及芬兰接受的旅行证件的更多信息：
[芬兰外交部](#)

受雇人员居留许可

如果因持有其他居留许可或没有居留许可而不允许工作，则受雇人员需要获得居留许可。在申请受雇人员居留许可之前，必须在芬兰有一份等待就职的工作。

雇员在获得受雇人员居留许可之前，不得开始工作。只有雇员可以申请受雇人员居留许可，但用人单位必须通过签署劳动合同确认雇佣该雇员。用人单位需在经济事务与就业部签发的表格上填写并签字确认信息。

用人单位还必须始终核实外国雇员已拥有受雇人员所需的居留许可，或者该雇员不需要居留许可。居留许可显示雇员可以从事何种工作以及每周可以工作多少小时。

如果用人单位雇佣没有工作权利的外国人，则可能导致该用人单位违法或犯罪。短期和固定期限的雇佣关系也需要受雇人员居留许可。但是，在某些情况下，如果雇佣时间少于90天，就不需要受雇人员居留许可。

雇员在获得受雇人员居留许可之前，不得开始工作。



更多
信息

您可从以下机构获取居留许可申请表：
[芬兰移民局](#)

特定类型工作居留许可

如果您进入芬兰从事以下任何专业的工作，则无需受雇人员居留许可。不过，您需要芬兰移民局颁发的居留许可。该许可将针对以下情况单独发放。

- 专家
- 研究员
- 宗教或非盈利组织的职员
- 运动员、教练或教练员或体育裁判或裁判员
- 在一家公司实习或调任时间不超过一年
- 已在芬兰获得学位或资格证书的人
- 在公司的高层或中层从事管理工作
- 访问教师、讲师、导师、顾问或研究工作者，工作时间不超过一年
- 科学、文化或艺术领域的工作（不适用于在餐厅演奏的音乐家）
- 在国际组织中工作或在与国家间官方合作有关的职位上工作
- 从事大众传媒工作，并且用人单位在芬兰没有办事处
- 涉及市场研究、为公司在芬兰落址作准备、谈判或获取订单、监督订单交付的任务或执行其他类似任务，并且用人在芬兰没有办事处
- 已进口到芬兰或将从芬兰出口的单个机器、设备、生产线或专家系统的交付合同中包含的任务，且工作时间不超过六个月



更多
信息

您可从以下机构获取居留许可申请表：
[芬兰移民局](#)

申请流程



芬兰创业许可

该许可适用于来自欧盟以外国家的创新性创业公司创始人。在将您的创业许可申请发送到芬兰移民局之前，您需要从芬兰国家商务促进局获得良好评估。芬

兰国家商务促进局将评估您的商业模式、团队和资源是否具有快速实现国际增长的潜力。在评估之后，您将收到一份资格声明，请将其附在创业许可申请中。

第一步：芬兰国家商务促进局的资格声明

在向芬兰移民局提交申请之前，你需要向芬兰国家商务促进局申请一份资格声明。申请提交没有设定最后期限。请根据芬兰国家商务促进局的指示描述你的商业计划。

使用安全的电子邮件服务向芬兰国家商务促进局提交资格声明请求及其他必要文件。

第二步：向芬兰移民局申请

如果您收到芬兰国家商务促进局的肯定性资格声明，您可以向芬兰移民局提交芬兰创业许可的申请。该资格声明的有效期为两个月。您需要将资格声明作为居留许可申请的附件一并提交。

更多关于申请居留许可的信息可以在芬兰移民局查看。

第三步：在芬兰成立公司

在芬兰成立公司后，您将受益于芬兰创业生态系统的多种服务。在此处浏览芬兰国家商务促进局的更多服务。

常见问题: 许可和登记

“ 获得签证需要多长时间?

您应该在旅行至少 15 天前向芬兰使馆或签证中心提交签证申请。申请最早可在预定来芬日期前 90 天提交。

“ 如果我在芬兰已经有了其他类型的居留许可, 我还需要工作居留许可吗?

如果您已经基于一些非工作理由 (如家庭关系) 获得了芬兰居留许可, 您可能就有工作的权利。在这种情况下, 您无需获得工作居留许可。检查您的居留许可证和居留许可决定, 看看您是否已获权在芬兰工作。如果您因属于人口贩卖的受害者而获得居留许可, 则您有权在芬兰工作并不受限制。

“ 我做兼职需要工作许可吗?

如果您是来自北欧或欧盟/欧洲经济区国家的学生, 您在芬兰学习期间不需要任何特殊许可即可工作, 在这种情况下, 每周工作时长没有限制。但是, 对于非欧盟居民来说, 即使是兼职工作, 也需要工作许可。芬兰的非欧盟学生可以利用他们的学生居留许可在学期期间每周兼职工作最长25小时。假期没有工作时长限制。如果您的兼职工作在上述限制范围内, 则无需工作许可证, 但在这种情况下, 学生居留许可证是强制性的。

“ 如果我有芬兰的学位, 我需要申请工作居留许可吗?

如果您在芬兰完成了学位或资格认证, 并且有一份工作, 您必须在拥有芬兰学位的基础上申请居留许可。如果您在芬兰完成了学位, 您可以通过临时居留许可申请工作。此许可只能在学生居留许可到期前以许可延期形式授予。这项延期只可获批一次, 最长 12 个月。

资料来源及更多信息

[芬兰外交部](#)

[芬兰移民局](#)

[TE-服务](#)

[这里是芬兰](#)

[芬兰信息库](#)

[Suomi.fi](#)

[外派芬兰](#)

就业

芬兰人拥有优秀的信息通信技术和语言技能，在 30 岁以下的芬兰人中有 90% 会说英语，且众所周知，芬兰人有很高的职业道德和可靠性。根据世界经济论坛，芬兰的劳动力技能排名世界第二。

令人惊讶的是，芬兰的劳动力成本比其他北欧国家要低。



就业

雇佣员工需要仔细的计划和组织。寻找最合适人选是需要时间的。

您可以通过公布职位空缺并浏览公共就业和商业服务部门的待业员工列表(www.te-service.fi)来招聘。这些服务是免费的，在芬兰普遍使用。

芬兰的劳动合同没有固定格式，但最好是书面合同。劳动合同可以是固定期限的，也可以是无限期的。固定期限合同必须有正当理由，如替补、季节性工作或培训等。用人单位有义务以书面或其他形式，就主要工作条款提供书面资料（主要职责、工作地点、工资支付、相关日期、工作时数、年假计算方式等）。

芬兰的劳动关系必须遵守有关雇佣的立法（《劳动合同法》、《工作时间法》和《年休假法》）以及集体协议中规定的最低条件。

在签订劳动合同之前，看看您企业的主要业务部门是否有一个普遍适用的集体协议，Finlex 数据库就是一个很好的资源。

立法机关没有确定最低工资标准，但行业内有公认的正常工资报酬期望（这种期望也可能体现在普遍适用的集体协议中）。



最常用的工资支付方式是固定月薪和佣金。员工入职第一年可享受2天/月的年假；一年后，将增加到2.5天/月。集体协议可以规定节日奖金。

如果在国外工作长达一个月及以上，雇佣信息必须包括工作总时长、货币薪酬的币种、适用于国外的货币报酬和附加福利，以及雇员遣调回国的相关条款。



更多
信息

关于职业工资、薪酬、劳动费用和立法的信息：

[芬兰统计局](#)

[芬兰投资署](#)

[Finlex](#)

用人单位的法定义务

- 在员工病假期间支付工资（集体协议可能规定在产假期间和短期缺勤照顾生病的孩子期间也支付工资）
- 为员工安排预防性职业医疗
- 参加就业养老保险 (TyEL)
- 办理集体人寿保险（同时通过非人寿保险公司办理法定工伤补偿保险）
- 从员工的工资中扣缴失业保险金
- 为员工购买工伤和职业病保险

除工资外的间接员工成本：

- 员工养老保险
- 用人单位健康保险缴款
- 失业保险缴款
- 意外保险费
- 集体人寿保险费

2023年芬兰雇主社会保险费率

雇主健康保险贡献率	1.53%
雇主养老金贡献率（平均）	17.39%
平均职业事故、伤害和疾病保险	0.57%
雇主失业保险贡献率（平均）	1.54%
平均私营部门集体人寿保险	0.06%
总计	21.09%

招聘新员工

在某些情况下，从其他企业聘请所需职员要更容易。劳务派遣企业应支付劳动者的工资，并承担用人单位的一切义务。

学徒培训是另一种获得根据工作需要专门培训高技能员工的方式。学徒培训适用于基础和高等职业教育和培训。学徒培训协议是固定期限劳动合同。

在某些情况下，如果用人单位雇佣因长期失业、缺乏专业技能、残疾或疾病等原因而就业受阻的失业求职者，用人单位有资格获得薪酬补贴。

公共就业和商业服务部门可以帮助您找到合适员工并在招聘事务上给予支持。

学徒培训指南可在 oppisopimus 网站上找到。

寻找国际化人才, 加速企业的国际化发展。

芬兰国家商务促进局为雇佣国际化人才提供资金和网络。

EURES

EURES（欧洲就业服务）是欧洲的跨国人才流动网络，为用人单位、求职者和任何希望利用出入境自由优势工作的公民提供信息、指导和招聘/安置服务。

它提供透明的职位空缺信息、职位申请信息以及申请人和用人单位的任何相关信息，还涵盖雇佣和跨境合作中劳动者招聘和安置服务的开发。该欧盟委员会项目 (EURES) 帮助用人单位从其他欧盟成员国（如挪威和冰岛）招聘年轻员工。

其目标是努力在欧洲各地找到积极的年轻候选人来填补职位空缺。用人单位必须按照国家劳动法规定支付工资和社会保障或其他福利。用人单位还必须提供一份为期至少六个月的书面工作合同。员工的年龄必须在 18 岁到 35 岁之间。

中小企业 (SMEs) 可能可以获得财政资助，以涵盖一些因入职培训和融入新国家而产生的费用。向用人单位提供的资助金额根据其提供的融入计划的类型来确定。资助金额约为872-1090欧元/人，资助是免税的。

注意：外国和芬兰员工适用同样的雇佣条款和职业安全要求。用人单位必须确保其员工接受足够的入职培训，以适应他们的工作任务。

还请注意，在芬兰，有些职业必须获得许可才能从事。例如，在医疗行业工作必须经芬兰国家福利与卫生监督局 (Valvira) 认可。

员工到达时，请帮助他们做好实际安排，提醒他们应该在当地登记办公室登记、开设银行账户并取得税务卡。用人单位的责任包括安排保单购买、社会保障金支付和职业医疗保健事宜。



更多
信息

更多海外招聘信息和支持：

[欧盟](#)

[关于 TE 服务的 EURES 顾问](#)

常见问题：就业

“ 带薪年假有多长？

根据法律（《劳动合同法》、《工作时间法》和《年休假法》），员工入职第一年可获得2天/月的年假；一年后，将增加到2.5天/月。值得注意的是，集体协议可能还会有规定假期奖金的额外条款。年假期间须正常给员工发放工资。

“ 芬兰的产假如何规定？

产假可以在预产期前 50-30 个工作日开始。休产假将获得 105 个工作日的产假津贴。育婴假在产假之后开始。在育婴假期间，芬兰社会保障局支付 158 个工作日的育婴津贴。无论是母亲还是父亲都可以休育婴假，或者父母可以共享假期。更多信息请访问 www.kela.fi。

“ 病假的时长以及条件是什么？

根据劳动法，员工因病或事故不能工作时，有权休带薪病假。用人单位有责任在员工病假的前 10 天内继续支付全额工资。在此之后，如果员工得到芬兰社会保险的保障，社会保障局会支付疾病津贴，以补偿收入损失。

劳动合同也可以列出其他条件，员工可以在较长一段时间内继续领取全额工资。用人单位有权要求员工提供医生出具的疾病证明。

如有病假需要，员工应立即通知其主管。主管将告知员工，是立即需要其提供证明还是可以在病假的第四天提供。

记住，必须向所有员工提供职业健康服务。除了职业健康服务外，用人单位也可以为其员工提供获取医疗服务的渠道。

资料来源及更多信息

[芬兰投资署](#)

[芬兰移民局](#)

[Suomi.fi](#)

[芬兰企业署](#)

[芬兰税务管理局](#)

[芬兰信息库](#)

[芬兰统计局](#)

[公共就业和商业服务 \(TE-服务\)](#)

[芬兰社会保险机构](#)

[芬兰工作](#)

公司位置和营业场所

芬兰拥有现代化基础设施且其维护良好, 租赁房地产市场活跃。高科技几乎覆盖全国每个角落。公共交通水平相对较高, 航空和铁路覆盖全国, 各地之间的交通非常迅速。





公司位置和营业场所

外资公司可以在芬兰租赁或购买营业场所。

您可以为企业租赁或购买营业场所，或者在一个场地上建造一个新场所。在决定租赁、购买或建造经营场所之前，您应该根据您的经营范围找到最理想的位置，并清楚自己的基本需求。例如，经营场所应该处于工业区还是更靠近市中心？需要多大的空间？是否有足够的储存空间？还有扩展的空间吗？物流如何处理？

对场所的租赁和购买进行对比是很明智的。购买场所会占用公司资本，减少其在实际业务和核心竞争力中的价值，但这也可能是一项合理的投资。租赁场所可以提高公司对空间需求变化的快速反应能力。另一方面，拥有该场所将确保业务持续而不受干扰。此外，在某些地区，经营场所的租金可能非常高。

如果购买房地产或房屋单元，买方将成为业主。在芬兰，所有权受到宪法的保护，只有通过立法明确规定的程序才能从所有者或其继承人手中夺走所有权。在实践中，如果国家或市政当局赎回财产以获得全额补偿，就可能发生这种情况。

租赁总是有固定期限的，因此不是永久的解决方案。但是，不动产租赁也受法律保护，其权利和义务由法律规定。租赁协议对订约各方都具有约束力，但也可能对第三方具有约束力。因此，例如，如果房产被出售，土地租赁权也对其新所有者具有约束力。房屋单元的租赁协议对该单元的新业主也有约束力，直到业主终止租赁协议。

在达成租赁协议或出售合同之前，重要的是要确定该场所是否适合您的业务范围以及是否需要任何类型的许可证（例如建筑许可证或环境许可证）。根据您的业务范围，可能需要其他安排和修改—例如，空调解决方案是否足够充分。如果您计划建造一栋新建筑用于商业运营，请在签署任何协议之前，联系您当地的建筑控制部门获得更多信息和指导。



更多
信息

更多有关空置楼宇及营商环境的信息：

[区域商业发展](#)

[商用房地产](#)

为营业场所和行业运营安排基础设施

在芬兰，电和水很容易获得。在商业场所和新的建筑地段都有现成的水电接口和连接。您可以就您的消耗电力向不同的供应商招标，但请注意，您仍然需要向当地电力公司支付传输费。水供应归属于市政服务，因此不同地区的水价差别很大。

芬兰能源局促进和监测能源市场，提倡减少排放、提高能源效率和使用可再生能源。能源局在就业和经济部的行政部门下运作，负责核查电力和天然气市场融合的功效，并监测网络服务价格。

案例：

在为您的企业选择办公场所时，遵循行业特定的要求和指导方针是很重要的。例如，如果您要经营咖啡馆或餐馆业务，重要的是要通过建筑检查选择适合咖啡馆或餐馆的地点。

对于咖啡馆或餐馆来说，通风和空调系统需要足够高效，让顾客在室内感到舒适。如果该场所之前不曾用于经营咖啡馆或餐馆，修改现有的通风系统或建造一个新的通风系统可能相当昂贵（不少于15,000欧元）。

在这种情况下，找到一个已具备这种系统的地方会更划算。电力连接也是如此，因为安装工作在芬兰相当昂贵，只能由认证的专家进行。充足的现有电力系统可以为您节省高达1万欧元的安装成本。咖啡馆或餐馆也需要为顾客足够的卫生间：每25名顾客使用一个卫生间。

水价

3.57 欧元/立方 冷水

8.49 欧元/立方 热水

赫尔辛基地区 2023 年平均水价

电价

0.115 欧分/千瓦时

2022 年下半年芬兰非家庭用户的全国平均电价（欧盟最低）

资料来源及更多信息

[芬兰企业家](#)

[芬兰国家土地调查局](#)

[芬兰司法部](#)

[芬兰能源协会](#)

[芬兰能源局](#)

[Finlex](#)

[芬兰投资署](#)

[芬兰食品安全局 \(Evira\)](#)

[芬兰国家福利与卫生监督局 \(Valvira\)](#)

公共企业支持和资金

初创企业和企业创办支持
是通过国家、区域和地方组织
提供的。有能力和经验的机构和个人积极提供咨询服务。



芬兰国家商务促进局

芬兰国家商务促进局是芬兰创新基金、贸易、投资和旅游推广组织，总部设在赫尔辛基。芬兰国家商务促进局完全由芬兰政府所有。

芬兰国家商务促进局有 760 名专家，在芬兰设有 16 个区域办事处，全球设有 40 个办事处。芬兰国家商务促进局是 Team Finland 网络的一部分。

芬兰国家商务促进局能够加速企业的全球增长。我们通过帮助企业走向全球、支持和资助创新来创造新的增长。我们的顶级专家和最新的研究数据让企业能够抓住市场机遇，并借住这些机遇走向成功。

芬兰国家商务促进局为研究、产品开发和各种商业发展需求提供资金，尤其是为中小型公司。对于大型企业和研究机构，其与较小的企业开展的联合项目也可以获得资金。



更多
信息

查看更多有关芬兰国家商务促进局的信息：
[芬兰国家商务促进局](#)

Finnvera

由银行或 Finnvera 提供的贷款是企业家融资的常见来源。Finnvera是一家芬兰国有的专业金融公司，为企业的起步、成长、国际化提供融资，为出口风险提供担保。满足维持盈利的前提条件，但没有银行要求的首付或抵押品的企业，可以由Finnvera提供贷款或担保。联系您在芬兰当地的办事处，进一步了解您公司的不同融资选择及其需求。

ELY 中心

ELY中心（经济发展、交通和环境中心）负责中央政府的区域实施和发展任务。ELY中心通过提供咨询、培训和专家服务，支持中小企业的建立、成长和发展。ELY 中心的专家在发明和知识产权方面协助企业家，并为投资和发展项目提供资助。



更多
信息

更多融资信息：

[Finnvera](#) [经济发展、交通与环境中心](#)

区域业务合作伙伴

芬兰为所有人提供免费商业建议。几乎芬兰的每个城市都提供公司建立流程方面的咨询、援助和支持。芬兰企业机构、区域发展公司，以及一些城市的商业发展职能部门为计划创业的人提供指导。

例如，这些机构的专家可以在商业计划、市场研究、盈利能力计算、融资和寻找合适的场所方面提供帮助。

芬兰南部

Espoo 地区 – [Enter Espoo](#)

Helsinki 地区 – [Helsinki Partners, Helsinki Ring of Industry](#)

Kerava、Järvenpää、Tuusula 地区 – [Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy KEUKE](#)

Kotka & Hamina 地区 – [Kotkan ja Haminan seudun kehittämissyhtiö Cursor Oy](#)

Kouvola 地区 – [Kouvola Innovation Oy Kinno](#)

Lahti 地区 – [Lahden Seudun Kehitys LADEC](#)

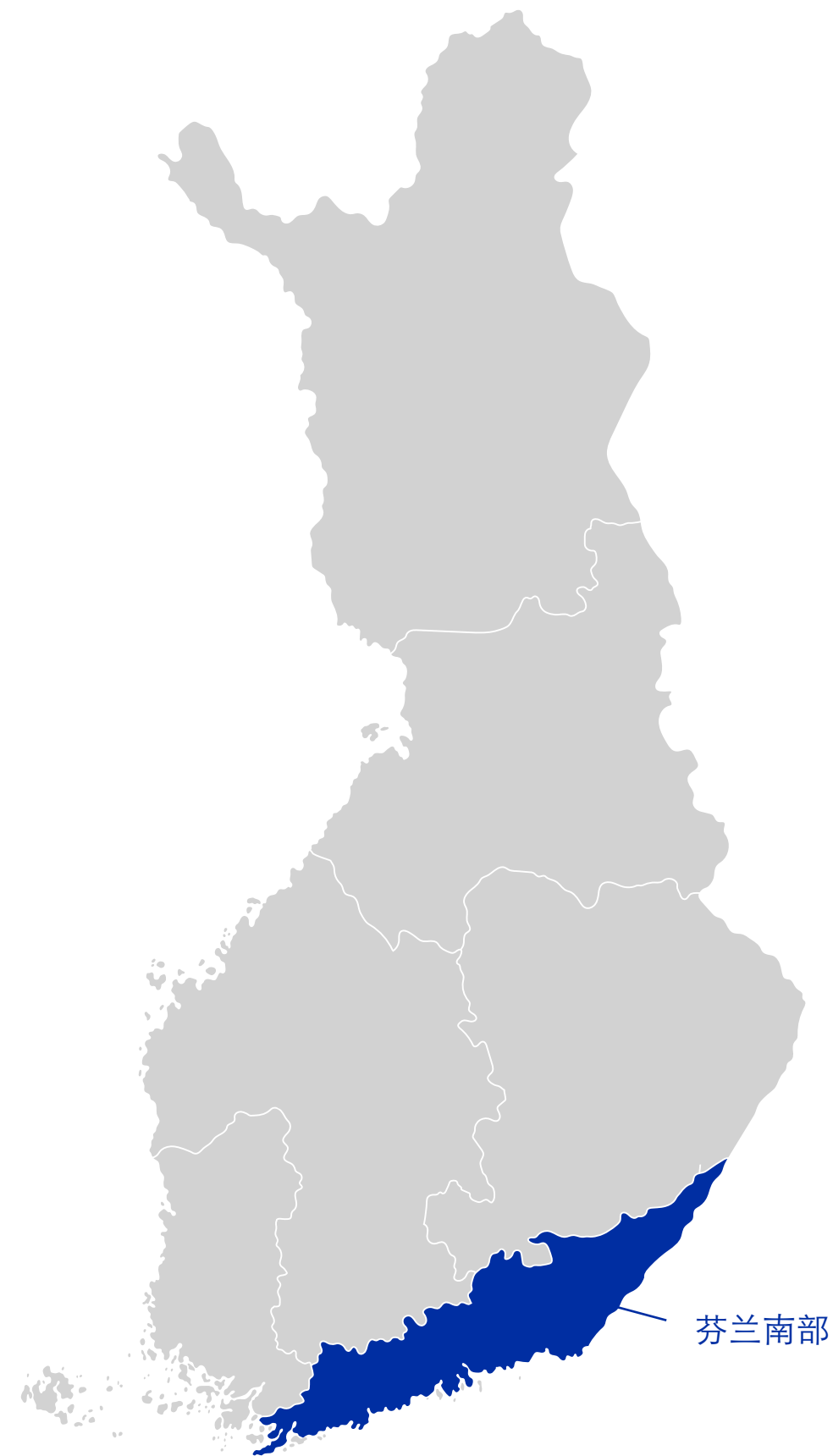
Lappeenranta 地区 – [Wirma Lappeenranta Oy](#)

Lohja 地区 – [Länsi-Uudenmaan NOVAGO yrityskehitys Oy](#)

Mäntsälä 地区 – [Mäntsälän Yrityskehitys Oy](#)

Porvoo 地区 – [Itä-Uudenmaan kehitysyritys Posintra Oy](#)

Vantaa 地区 – [Business Vantaa](#)



芬兰中西部

Alajärvi、Soini 和 Vimpeli 地区 – [Järvi-Pohjanmaan Yrityspalvelut Oy JPYP](#)

Jyväskylä 地区 – [Business Jyväskylä](#)

Jämsä 地区 – [Jämsä offers opportunity to succeed - City of Jämsä](#)

Hämeenlinna 地区 – [Linna Business Development - Linnan Kehitys Oy](#)

Karstula 地区 – [Kehittämissyhtiö Karstulanseutu Oy](#)

Kaustinen 地区 – [Kaustisen seutukunta](#)

Keuruu 地区 – [Kehittämissyhtiö Keulink Oy](#)

Kokkola 地区 – [A partner for your company at every turn Kosek Oy](#)

Mänttä-Vilppula 地区 – [Mänttä-Vilppula Development Agency , MW-kehitys Oy](#)

Pietarsaari 地区 – [Pietarsaaren seudun kehittämissyhtiö Concordia Oy](#)

Saarijärvi 地区 – [Saarijärven yrityspalvelut - Saarijärven kaupunki](#)

Seinäjoki 地区 – [Into Seinäjoki - yritysten menestystä varten](#)

Suupohja 地区 – [Visit Suupohja - Seikkaile Suupohjassa](#)

Tampere 地区 – [Business Tampere](#)

Vaasa 地区 – [Vaasa Region Development Company VASEK, Vaasa Park](#)

Viitasaari 地区 – [Kehittämissyhtiö Witas Oy](#)

Ääneseutu 地区 – [Ääneseudun Kehitys Oy](#)

芬兰西南部

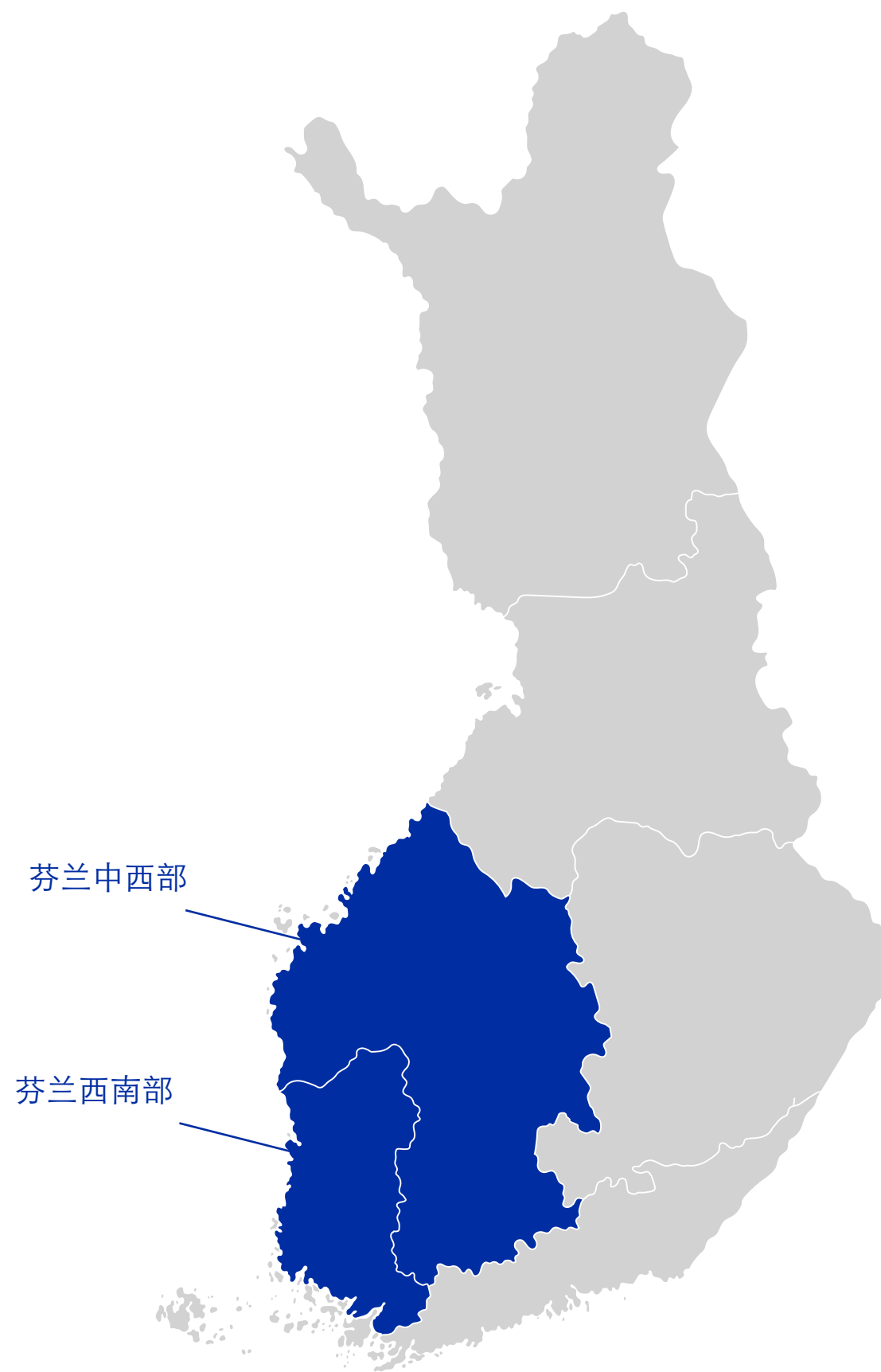
Forssa 地区 – [Forssan yrityskehitys Oy / Fyk Business Park](#)

Kaarina 地区 – [Kaarinan kehitys Oy](#)

Pori 地区 – [Satakunnan elinkeinoyhtiö Prizztech Oy](#)

Salou 地区 – [YritysSalou](#)

Turku 地区 – [Turku 商业区](#)



芬兰东部

Imatra 地区 – [Imatran seudun kehitysyhtiö Kehy Oy](#)

Joensuu 地区 – [Business Joensuu, Joensuun tiedepuisto](#)

Keitele 地区 – [Kehitysyhtiö Savogrow Oy](#)

Kuopio地区 – [Business Kuopio](#)

Lieksa 地区 – [Lieksan Kehitys](#)

Mikkeli 地区 – [Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy](#)

Pielinen 地区 – [Pielisen Karjalan Kehittämiskeskus Oy PIKES](#)

Savonlinna 地区 – [Savonlinnan Yrityspalvelut SYKE](#)

Varkaus 地区 – [Navitas Kehitys Oy](#)

芬兰北部

Kuusamo 地区 – [Koillis-Suomen kehittämissyhtiö Naturpolis Oy](#)

Nivala-Haapajärvi 地区 – [Nivala-Haapajärven seutu NIHAK ry](#)

Oulu 地区 – [Business Oulu](#)

Raahe 地区 – [Raahen seudun yrityspalvelut](#)

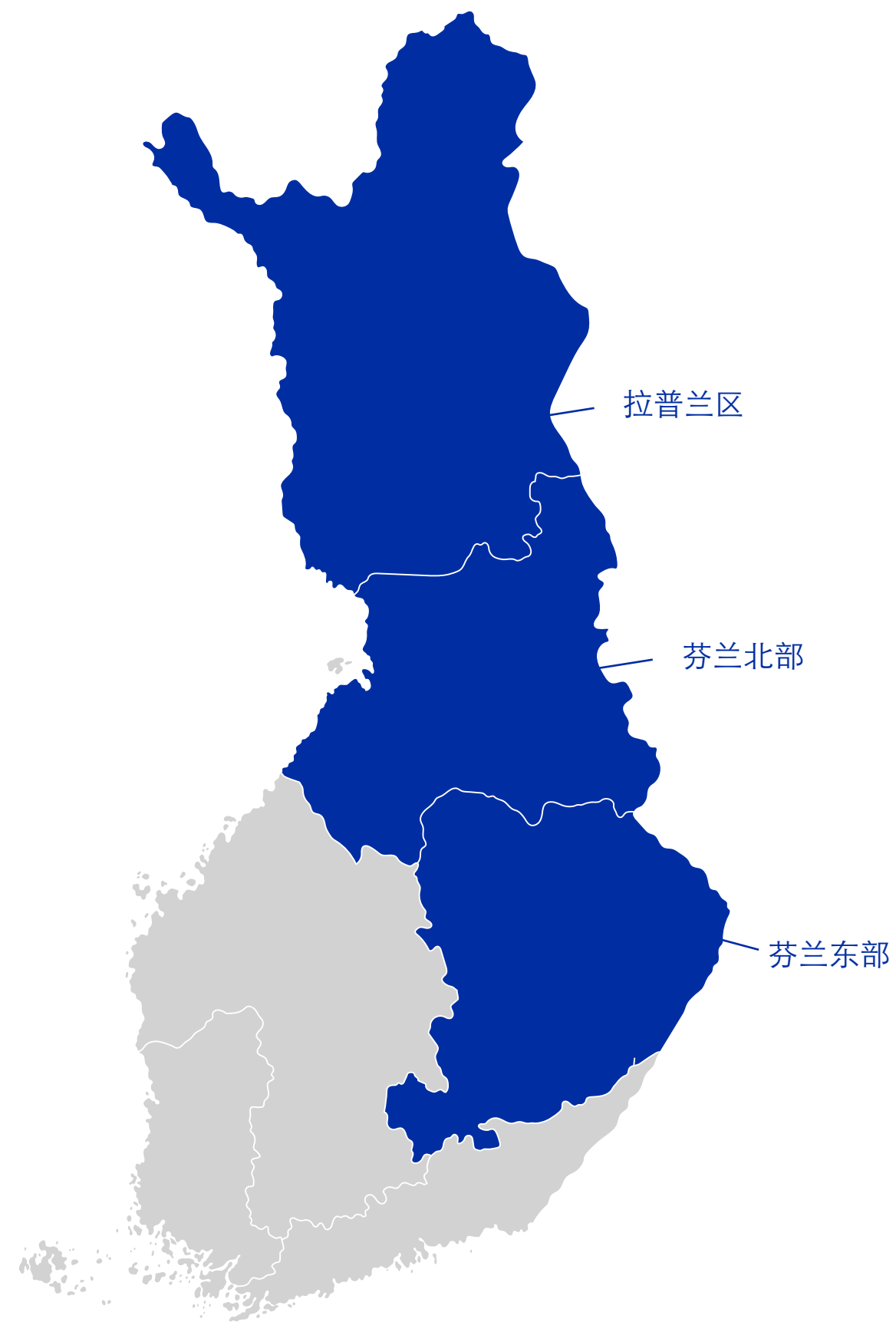
拉普兰区

Inari 地区 – [Inarin elinkeinot & kehitys Nordica](#)

Kemi 地区 – [Kemin Digipolis Oy](#)

Rovaniemi 地区 – [Rovaniemen Kehitys Oy](#)

[House of Lapland](#)



INVEST IN FINLAND

www.investinfinland.fi

请在社交媒体上关注我们



Porkkalankatu 1 | FI-00180 Helsinki, Finland | Tel. +358 29 50 55000